

# 주요 경영상황 공시

「자본시장과 금융투자업에 관한 법률」 제33조제3항에 따라 당사의 주요경영상황에 대해 다음과 같이 공시합니다.

2024년 03월 28일

금융투자협회 귀중

회 사 명 : 대한토지신탁(주)  
(영문명) DAEHAN REAL ESTATE TRUST CO., LTD  
(홈페이지) <http://www.reitpia.com>

본 점 소 재 지 : 서울시 강남구 영동대로 517, 26층, 33층(삼성동, 아셈타워)  
(전 화) 02-528-4477

대 표 이 사 : 박 종 철

담 당 임 원 : (직 책) 경영부문이사  
(성 명) 김 영 승 (전 화) 02-528-0403

작 성 자 : (직 책) 재무팀장  
(성 명) 이 영 곤 (전 화) 02-528-0538

제 출 이 유 : 「금융투자회사의 영업 및 업무에 관한 규정」 제2-59조에 따른 주요 경영상황

※ 본 건 금융투자협회에 제출하는 주요경영상황 공시는 「자본시장과 금융투자업에 관한 법률」 제33조제3항, 「동법 시행령」 제36조제2항 및 「금융투자회사의 영업 및 업무에 관한 규정」 제2-59조에 따른 『법정공시사항』으로 그 내용에 허위, 중요사실의 누락이 있을 경우 「자본시장과 금융투자업에 관한 법률」 제449조제1항제15호에 따라 5천만원 이하의 과태료 부과를 받을 수 있습니다.

(제10-1호)

영업수익 또는 손익구조 30%이상 변경

1. 영업수익 또는 손익구조 변동내용(단위:천원)	당해사업연도	직전사업연도	증감금액	증감비율(%)
- 영업수익	110,100,830	96,542,874	13,557,956	14.04%
- 영업이익	20,906,496	48,045,683	-27,139,187	-56.49%
▼법인세비용차감전순이익	19,516,744	46,719,866	-27,203,122	-58.23%
- 당기순이익	14,895,114	33,395,254	-18,500,141	-55.40%
2. 재무현황(단위:천원)	당해사업연도		직전사업연도	
- 자산총계	768,672,617		537,569,319	
- 부채총계	375,870,069		160,171,724	
- 자본총계	392,802,548		377,397,595	
- 자본금	110,000,000		110,000,000	
- '자본총계/자본금' 비율(%)	357.1%		343.1%	
3. 영업수익 또는 손익구조 변동 주요원인	전기 대비 대손상각비 351억원 증가 전기 대비 이자비용 98억원 증가			
4. 이사회 결의일(결정일)	2024.03.26			
- 사외이사 참석여부	참석(명)	4		
	불참(명)	0		
- 감사(감사위원)참석여부	감사위원 3인 전원 참석			
5. 기타 투자판단에 참고할 사항				